ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI
LOTE 2
INFORME SEMANAL No. 12

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
OBJETO	**REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI. LOTE 2**		**OBJETO**	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0309 DE 2024, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI"		
LOTES	***LOTE 2: FELIDIA - LEONERA - PICHINDÉ***					
NUMERO DE CONTRATO	**4151.010.26.1.0755-2024**		**NUMERO DE CONTRATO**	**4151.010.26.1.0759-2024**		
LINK PROCESO 4151.010.32.1.0309-2024	4151.010.32.1.0309-2024		**LINK PROCESO 4151.010.32.1.0589-2024**	4151.010.32.1.0589-2024		
CONTRATISTA LOTE 2	***CONSORCIO DISTRITO CALI 2024 - 901.865.008-9. R.L. WILLIAM MARIO PORTOCARRERO BANGUERA C.C. 16.943.250 de Cali, facturacion@wmgrupoconstructor.com, liderareatecnica@wmgrupoconstructor.com, http://www.wmgrupoconstructor.com***		**CONTRATISTA**	***CONSORCIO SAS-CAP-OPH R.L. CARLOS ALBERTO PALTA MUÑOZ, C.C. 10.537.995 de Popayán. Calle 8 N° 100 - 102 Altos de la Pradera, Neiva - Huila. carlospalta@hotmail.com, cali.interventoria@gmail.com***		
VR CONTRATO LOTE 2	***$ 920.973.851,00***		**VR CONTRATO**	***$ 431.386.712,00***		
FECHAS DE INICIO / TERMINACIÓN	25/09/2024	25/12/2024	**FECHA DE INICIO**	9-sep-24	**FECHA DE TERMINACIÓN**	10-dic-24
OBSERVACIONES	*EN EJECUCIÓN*		**OBSERVACIONES**			

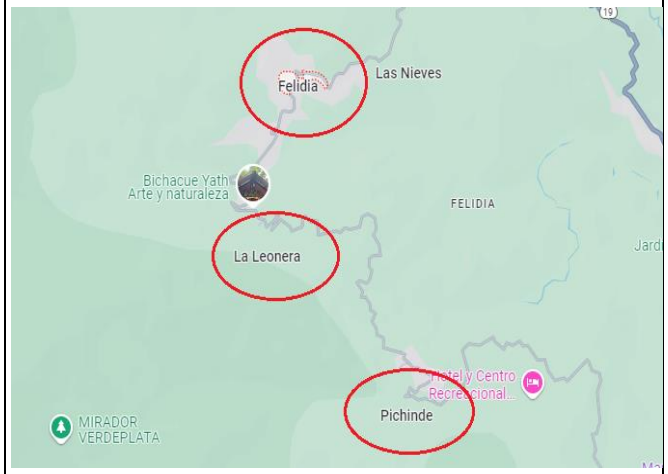
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO LOTE 2

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA LOTE 2	**Se pretende realizar la canalización de aguas de escorrentías y lluvias por medio de la construcción de cunetas en concreto en una longitud aproximada de 2,14 km, la construcción de 792 ml de placa huellas y la construcción de obras de drenaje, tipo alcantarillas.**

PRESUPUESTO LOTE 2

ÍTEMS REPRESENTATIVOS

VEREDA	OBRA A EJECUTAR	ML	AVANCE %	VR CONTRACTUAL
FELIDIA:	CUNETAS V/DA EL DIAMANTE RINCON DE LA ABUELA	100	0%	
	CUNETAS V/DA EL DIAMANTE SECTOR EL CEDRAL	120	0%	
	CUNETA V/DA SANTA ELENABAJA - HIGUERONES	100	0%	
	CUNETA VEREDA ESPERANZA SECTOR LOS PINOS	320	0%	$ 520.909.554
	PLACA HUELLA SECTOR LOS PINOS	100	10%	
	PLACA HUELLAS NIEVES ALATAS SEC. LOS MARTINEZ - LOMBARDIA	100	70,8%	
	OBRAS DE DRENAJE V/DA EL DIAMANTE EL CEDRAL	1	0%	
LEONERA:	CUNETAS VIA AL PATO	700	0%	
	CUNETA V/DA CABECERA - PORVENIR	70	0%	
	CUNETA CASA DORA TANQUE ACUEDUCTO	175	0%	$ 119.961.956
	PLACA HUELLA V/DA CABECERA - PORVENIR	70	24%	
	PLACA HUELLAS CASA DORA - TANQUE ACUEDUCTO	175	3%	
PICHINDÉ:	PLACA HUELLA VIA LA CAJITA SEDE COMUNAL	47	10%	
	CUNETA HUELLA VIA LA CAJITA SEDE COMUNAL	33	3%	$ 270.983.834
	PLACA HUELLA SECTOR CEMENTERIO	250	12,0%	
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				**$ 911.855.344**
Plan de adaptacion de la guia ambiental - PAGA				$ 9.118.507
VALOR TOTAL				**$ 920.973.851**



ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI LOTE 2 **INFORME SEMANAL No. 12**	CAPO QUALITY PROJECTS S.A.S. / OPH INGENIEROS ASOCIADOS SAS

PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES

FECHA DE CORTE 05/12/2024	CORTE A LA PROGRAMACIÓN SOBRE EL VALOR TOTAL CONTRATADO ACUMULADO		CORTE A LA PROGRAMACIÓN (29 nov al 05 DIC) SEMANAL	
VR CONTRATO	$ 920.973.851		$ 0	
ÍTEM	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
PROGRAMADO	$ 708.863.551,24	76,97%	$ 214.664.908,64	23,31%
EJECUTADO	$ 149.197.763,86	16,20%	$ 20.261.424,72	2,20%
ADELANTO O ATRASO	-$ 559.665.787,38	-60,77%	-$ 194.403.483,92	-21,11%

$ 128.936.339,14

CORTE FINANCIERO ACTA No.	
$ 0	ACTA No.
Valor Acumulado	Porcentaje
$ 0	0 %

OBSERVACIONES	El contratista continua con actividades en corregimiento la Felidia sector de nieves altas, armado de acero de refuerzo y fundida de concreto MR 40, para huellas, sector los Pinos se realiza replanteo con topografía. En corregimiento Pichinde, en sector del cementerio, no se realizan actividades esta semana. En sector de la cajita se realiza conformación de la subrasante para tramo placa huella 47m. En corregimiento leonera se inicia pretende iniciar con escarificación para conformación de subrasante. El rendimiento de esta semana es muy bajo, no se está cumpliendo con plan de contingencia, hace falta personal, equipos materiales en obra.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 29 NOV Y EL 25 DE DICIEMBRE

Tarea	*Observaciones*
CONSTRUCCIÓN	Corregimiento la Leonera, FRENTE NUMERO 27 - LA LEONERA - VEREDA CABECERA PARTE ALTA VIA VEREDA EL PORVENIR Durante esta semana se realiza acopio de material de subbase para construcción de placa huella, se continua con excavación cajeo para placa huella. Corregimiento de la Felidia. FRENTE NUMERO 30 - FELIDIA - VERERDA LA ESPERANZA SECTOR LOS PINO, no se realizan actividades. FRENTE NUMERO 31 - FELIDIA - VEREDA NIEVES ALTAS SECTOR LOS MARTINEZ DESDE CASABLANCA HASTA LOMBARDIA, se continua con construcción de placa huella, se realiza fundida de concreto ciclópeo franja central y laterales. Corregimiento de Pichindé: FRENTE NUMERO 36 - PICHINDE - VIA LA CAJITA SECTOR SEDE COMUNAL, no se realizan actividades. FRENTE NUMERO 37 - PICHINDE - CORREGIMIENTO PICHINDE VIA CEMENTERIO, se continua con fundida de concreto ciclópeo para franja central de placa huella
HOJAS DE VIDA	Ya se encuentran aprobadas las hojas de vida del personal técnico y profesional del contratista de obra mediante oficios C.E.INT-CALI-028-2024, C.E.INT-CALI-030-2024, C.E.INT-CALI-033-2024,C.E.INT-CALI-042-2024,C.E.INT-CALI-050-2024 y C.E.INT-CALI-053-2024
APUS	El contratista hace entrega de APU's, mediante correo electrónico de fecha 23 de octubre de 2024 se presentan observaciones por parte de la interventoría. La interventoría apruba APU's presentados por el contratista, mediante oficio C.E.INT-OFI-CALI-057-2024 de fecha 21 de noviembre de 2024
PROGRAMA DE OBRA Y FLUJO DE INVERSIÓN	Se presenta mediante correo electrónico el 30/09/2024 el cual es aprobado por esta interventoría mediante oficio C.E.INT-OFI-CALI-006-2024 de fecha 02 de octubre de 2024. El día 25 de octubre mediante oficio C.E.INT-OFI-CALI-021-2024 se solicita reprogramación y plan de contingencia de fecha 06 de noviembre de 2024, presenta plan de contingencia, reprogramación y flujo de inversión.
ACTAS VECINDAD Y GESTION SOCIAL	Se realizan visitas de seguimiento social en loa diferentes frentes de obra. Se realiza charla social a los colaboradores de obra informando la importancia de los canales de atención a la comunidad. Se realiza seguimiento al pago a los trabajadores de obra No se presentan PQRS en la presente semana. El Contratista de obra. Atiende de manera oportuna las inquietudes de la comunidad. Se inicia levantamiento de actas de vecindad en La Leonera
PAGA	Se presenta mediante correo electrónico el 25/09/2024. Mediante oficio C.E.INT-CALI-042-2024 de fecha 10 de octubre se presentan observaciones del PAGA presentado. Se presenta última versión del PAGA el 07 de noviembre. Mediante oficio C.E.INT-OFI-CALI-049-2024 de fecha 19 de noviembre se da aprobación al PAGA lote 2.
REUNIÓN INICIO	El día 03 de octubre de 2024 se realiza socialización en los corregimientos de Pichinde y la Leonera. El día 07 de octubre se realiza socialización en corregimiento Felidia
SEÑALIZACIÓN	se instalan vallas en los corregimientos de Pichinde y La Leonera
OTROS	Se sigue presentando bajo rendimiento en los frentes del lote 2, no se esta implementando el plan de contingencia, no se evidencia ingreso de más personal ni cuadrillas ni disponibilidad de equipos para ejecutar la obra

ALCALDIA DE
SANTIAGO DE CALI

REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI
LOTE 2
INFORME SEMANAL No. 12

OPH INGENIEROS ASOCIADOS SAS

ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO

<table>
<tr><td></td><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Felidia Nieves Altas fundida de concreto de ciclópeo para huellas 4 dicembre de 2024</td><td>Felidia Nieves Altas fundida de concreto de ciclópeo para huellas 4 dicembre de 2024</td><td>Felidia Nieves Altas fundida de concreto de ciclópeo para huellas 4 dicembre de 2024</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>corregimiento leonera sector cabecera escavación cajeo placa huella 05 diciembre 2024</td><td>corregimiento leonera toma de niveles subrasante 05 diciembre 2024</td><td>corregimiento leonera sector cabecera inicio de escavación cajeo placa huella 29 nov 2024</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Pichinde sector el cementerio concreto ciclópeo franja central 5 de diciembre de 2024</td><td>Pichinde sector el cementerio concreto ciclópeo franja central 5 de diciembre de 2024</td><td>Pichinde sector la cajita toma de niveles subrasante por parte de interventoría 05 diciembre de 2024</td></tr>
</table>

ELABORÓ

ING.HÉCTOR ORLANDO GUÍO GARCÍA
INTERVENTORÍA
LOTE 2

REVISÓ

ING. CARLOS ALBERTO PALTA MUÑOZ